COPA-DATA Neubau
Fakten und Wissenswertes

Allgemeine Infos zur [Ing. Punzenberger COPA-DATA GmbH](https://www.copadata.com/de/ueber-copadata/)

* Gründung 1987 in Salzburg durch Thomas Punzenberger ([Gründungsidee und -vision: Das geht doch einfacher!](https://www.copadata.com/de/ueber-copadata/gruendungsidee/))
* Bis heute unabhängiges Familienunternehmen
* Geschäftsführung besteht aus: Thomas Punzenberger (CEO), Stefan Reuther (Chief Sales Officer) und Phillip Werr (Chief Marketing and Operations Officer)
* Rund 300 Mitarbeiter weltweit, 185 davon am Standort in Salzburg (Stand Oktober 2020)
* 51 Millionen Euro Umsatz weltweit in 2019 (Rekordjahr)
* Durchschnittliches Umsatzwachstum der letzten 10 Jahre ca. 15% jährlich
* Der Unternehmensumsatz wächst im Corona-Pandemie-Jahr im Vergleich zum Rekordjahr 2019 ebenfalls leicht
* Kerngeschäft: Entwicklung und Vertrieb der [Softwareplattform zenon](https://www.copadata.com/de/produkt/zenon-software-platform-fuer-industrie-energieautomatisierung/zenon-macht-den-unterschied/) für die Digitalisierung in Industrieautomation und Energiewirtschaft
* Über 175.000 Software-Installationen weltweit, insbesondere in den Kernbranchen Energy & Infrastructure, Food & Beverage, Pharmaceutical und Automotive

Rahmenbedingungen des Neubaus

* Bauzeit 14 Monate; Start Oktober 2020, geplante Eröffnung Dezember 2021
* Investitionsvolumen (Gesamtkosten): >10 Mio. Euro
* Bau auf eigenem Grundstück; Adresse: Karolingerstraße 33, 5020 Salzburg
* Es entsteht Büroraum für 120 Mitarbeiter auf drei Etagen/Ebenen (1.-3. OG)
* Lediglich 250 Meter entfernt vom COPA-DATA Hauptsitz (Karolingerstr. 7b)
* Weitere Bebauung des Grundstücks in Zukunft möglich

Technische Baudaten

* 4-geschoßiger Niedrigenergie-Bau (Gesamtfläche 2412 m²) mit zurückgesetztem Dachgeschoß und zusätzlichem Kellergeschoß inklusive Tiefgarage (1.170 m²)
* Hinterlüftete Metallfassade
* Tiefenbohrung mit 12 Tiefensonden in jeweils 150 Meter Tiefe; Sole-Wasser-Wärmepumpenanlage sowohl zum Heizen als auch Kühlen des Gebäudes
* Betonkernaktivierung (Heiz- bzw. Kühlleitungen sind direkt im Beton verbaut)
* Zentrale Be- und Entlüftung über Lüftungskanäle an den Bürodecken (temperierter und gefilterter Luftaustausch; ca. 2-facher Luftaustausch pro Stunde)
* Natürliche Lüftung über öffenbare Fenster jederzeit möglich
* Hauptausrichtung der Fensterflächen in Richtung Nord-West, um eine natürliche Lichtquelle für Bildschirmarbeitsplätze zu ermöglichen (vergleichbar mit einem Atelier)
* Flexible Nutzung der großen Büroflächen durch Stromversorgung von der Decke
* Fahrradkeller für knapp 90 Fahrräder inkl. Lademöglichkeit via Steckdosen
* 14 PKW-Stellplätze in der Tiefgarage, 16 PKW-Außenstellplätze (jeweils inkl. E-Auto-Ladestation)
* 135 m² Garten-Terrasse im Erdgeschoß
* 62 m² halbüberdachte Dachterrasse Richtung Süden
* Zentraler 13-Personen-Aufzug
* 60 KWp PV-Anlage, bestehend aus insgesamt 184 PV-Panels

Nutzung des neuen Gebäudes

* Keller = Tiefgarage für PKW/Fahrräder, Technikräume, 2 Umkleidebereiche mit Duschen
* Erdgeschoß = Empfangsbereich mit Vortragssaal, offener Arbeits- und Pausenbereich mit Gemeinschaftsküche und Zugang zur Garten-Terrasse
* 1. bis 3. Obergeschoß = Büroräume inklusive Besprechungsräumen und Teeküchen
* Dachgeschoß = Empfangsraum mit Panorama-Terrasse, 2 Meetingräume, Teeküche

Beteiligte Firmen

* **Architekt:** [architekturbüro HALLE 1](https://www.halle1.at/); Arch. DI Gerhard Sailer, Stephan Podbelsek
* **Bauleitung:** [SBG-Schild Bau](http://www.sbg-schild.at/) GmbH
* **Rohbau:** [HARTL Bau](http://www.hartlbau.com/) GmbH
* **Brandschutz:** [Golser Technisches Büro](https://www.brandschutz-golser.at/) GmbH
* **Elektrik:** [Gsenger & Tabakoff](http://www.gsenger-tabakoff.at/) GmbH & Co KG
* **Statik:** [Zivilingenieurbüro Lienbacher](http://www.lienbacher-zt.at/)
* **Geometerbüro:** [Schartner.Zopp](https://www.geometer-schartner.at/) ZT-GmbH
* **Bauphysik:** [Zwittlinger & Staffl Engineering](https://www.bauphysik-team.at/) OG
* **Dynamische Bauphysik:** [ingenieurbüro gratzl](https://energie.gratzl.co.at/) e.U.
* **Geologie/Kulturtechnik:** [Premstaller Geotechnik](https://www.prgeo.at/) ZT-GmbH
* **Heizung, Klimatechnik, Lüftung, Sanitär:** MH plan.ing GmbH

Kontaktpersonen

PR-Team COPA-DATA Headquarters:

Robert Korec, Tel.: +43 662 43 10 02 – 296, Robert.Korec@copadata.com

Sebastian Bäsken, Tel.: +43 662 43 10 02 – 345, Sebastian.Baesken@copadata.com

[www.copadata.com](http://www.copadata.com)

